

Brzozie, dn. 26.05.2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Brodnickiego, ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica z dnia 20.05.2025 r na mocy udzielonego pełnomocnictwa Panu Wiesławowi Dąbrowskiemu reprezentującego firmę PNB Projektowanie i Nadzór budowlany Wiesław Dąbrowski, ul. Przykop 2, 87-300 Brodnica o zezwolenie na lokalizację zjazdu z drogi gminnej

wyrażam zgodę

na lokalizację zjazdu zwykłego z drogi gminnej nr 080342C zlokalizowanej na działce nr **404/20** w miejscowości Brzozie do działki niezabudowanej nr **404/35**, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.

Budowa zjazdu odbywa się na koszt Wnioskodawcy zgodnie z lokalizacją na mapie. Zjazd nie może kolidować z istniejącym zadrzewieniem przydrożnym skutkującym prawnym i fizycznym obciążeniem zarządcy drogi związanym z usunięciem zadrzewienia i obciąża w całości wnioskodawcę.

W przypadku kolizji z oznakowaniem drogi gminnej, zmiana lokalizacji znaków drogowych obciąża w zakresie wykonania Wnioskodawcę, po uzgodnieniu z zarządcą drogi nowej lokalizacji znaków i opracowania projektu zmiany stałej organizacji ruchu.

Zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r poz. 216) zaprojektowany zjazd nie może zmienić kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na obsługiwanym gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Zgodnie z § 55 ust 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz 1518) – Zjazdu, wyjazdu lub wjazdu zwykłego nie projektuje się w miejscu, które zagraża bezpieczeństwu ruchu. W szczególności zjazdu zwykłego nie projektuje się w obszarze węzła lub skrzyżowania, z wyjątkiem trudnych warunków.

Zgodnie z § 56 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz 1518) – Parametry geometryczne zjazdu, wyjazdu lub wjazdu powinny umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego oraz uwzględniać uwarunkowania wynikające z ruchu pieszych, osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, rowerów, hulajnóg elektrycznych lub urządzeń transportu osobistego. Parametry geometryczne dwukierunkowego zjazdu powinny dodatkowo umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego z zachowaniem bezpiecznej odległości między wymijającymi się pojazdami.

Ze względu na warunki określone w przytoczonym wyżej przepisie, uwzględniając warunki terenowe oraz zasady wiedzy technicznej w rozumieniu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) dla projektowanego zjazdu zwykłego, określa się następujące parametry:

- a) szerokość nie mniejszą niż 4,5 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,0 m i nie większą niż szerokość jezdni na drodze,
- b) nawierzchnia zjazdu winna być utwardzona w granicach pasa drogowego.
- c) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi publicznej należy wyokrąglić łukiem kołowym o promieniu 5,0 m lub zastosować skosy 1:1.
- d) oś zjazdu w stosunku do osi drogi winna być zbliżona do kąta prostego,
- e) pochylenie podłużne zjazdu dostosować w obrębie korony drogi i do jej ukształtowania,
- f) na długości nie mniejszej niż 5 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5 %, a na dalszym odcinku nie większe niż 15%,
- g) przed rozpoczęciem budowy zjazdu należy uzgodnić przebieg podziemnych urządzeń technicznych zlokalizowanych w pasie drogowym w obrębie projektowanego zjazdu.
- h) połączenie nawierzchni zjazdu i nawierzchni drogi jezdni drogi gminnej zabezpieczyć poprzez uszczelnianie krawędzi jezdni – zabezpieczenie przed załamaniem krawędzi jezdni.

Za wszelkie szkody w urządzeniach podziemnych wyrządzone w trakcie budowy zjazdu odpowiada właściciel zjazdu.

1. Zgodnie z art. 29 w/w ustawy o drogach publicznych wnioskujący ma obowiązek: **przed rozpoczęciem prac budowlanych uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,**
2. Po wybudowaniu zjazdu jego utrzymanie należy do właściciela działki.
3. Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania zjazd nie został wybudowany.

Zarządca drogi wyraża zgodę na dysponowanie gruntem (działka nr 404/20 – obręb Brzozie) dla potrzeb wykonania zjazdu zgodnie z Prawem Budowlanym, art. 32 ust. 4 pkt. 2.

Uzasadnienie

Odstępuje się od uzasadnienia na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) . Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Brzozie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


WÓJT
dr Danuta Kędziorśka-Cieszyńska

Decyzja zwolniona jest od opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 202 r. poz. 1222, 1757)

Otrzymuje:

1. PNB Projektowanie i Nadzór budowlany Wiesław Dąbrowski, ul. Przykop 2, 87-300 Brodnica
2. a/a

**MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

WOJEWÓDZTWO	KUJAWSKO - POMORSKIE	
POWIAT	BRDNIKI	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	IDENTYFIKATOR	040204_2
	NAMIA	BRZOZIE
OBRĘB EWIDENCYJNY	IDENTYFIKATOR	040204_2.0001
	NAMIA	BRZOZIE
DZIAŁKA EWIDENCYJNA	IDENTYFIKATOR	040204_2.0001.404/35
	NAMIA	404/35
OZNAČENIE DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	0.2000 ha
	SKALA MAPY	1:500

Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm
Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm
Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm	Wzrost: 180 cm

Uwaga: Wzrost: 180 cm

GEODETA Mariusz Łęgowski	Geodeta Uprawniony mgr inż. Mariusz Łęgowski Nr upr. 15557
------------------------------------	---

- UWAGI:**
- Wzrost: 180 cm
 - Wzrost: 180 cm
 - Wzrost: 180 cm
 - Wzrost: 180 cm
 - Wzrost: 180 cm

Wzrost: 180 cm

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6640.1.943.2025
Organ atestacji geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Brdnicki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-PROJEKT PLUS Mariusz Łęgowski
Numer oraz data wyemitowania pozytywnego protokołu weryfikacji prac geodezyjnych	GG.6640.1.943.2025_1 2025-05-12
Imię i nazwisko kierownika prac	Geodeta Uprawniony mgr inż. Mariusz Łęgowski Nr upr. 15557

**Potwierdza się
zgodność kopii
z oryginałem**



OZNACZENIA:	
	GRANICA DZIAŁKI
	OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM
	NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY - nie wyznacza się
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	WŁAŚCIWOŚĆ
	FOTOWOLTAIKA
	RZĘDNA PODŁOGI PARTERU
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
	WEJŚCIE / WJAZD NA DZIAŁKĘ
	TERENY UTWARZONE
	TEREN REKREACYJNY
	MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
	ZIELEŃ NISKA (trawa, krzewy ozdobne - słabo rosnące)
	MIEJSCE POSTOJOWE
	PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
	ISTNIEJĄCE RZĘDNE TERENU

Wójt Gminy Brzozie
woj. kujawsko-pomorskie

Załącznik do decyzji

Nr **PPD.7226.2.2025**
z dnia **26.05.2025 r.**

WÓJT

dr Danuta Kędziorska-Cieszyńska

PNB Projektowanie i Nadzór Budowlany
Wiesław Dąbrowski
ul. Przykop 2, 87-300 Brdnicka
tel. 605-325-232 e-mail: w.dabrowski77@wp.pl

Temat:	Budowa Rodzinnego Domu dziecka w powiecie Brdnickim wraz z infrastrukturą towarzyszącą		
Adres:	87-313 Brzozie dz. nr 404/35 obręb 0001 Brzozie, Gmina Brzozie, powiat Brdnicki		
Inwestor:	Powiat Brdnicki ul. Kamionka 18, 87-300 Brdnicka		
Rysunek:	Plan zagospodarowania terenu		
Projektant:	mgr inż. Zdzisław Świerczyński nr upr. BP-RN-V/30/TO/84	Podpis:	
Opracowanie:	mgr inż. Wiesław Dąbrowski nr upr. KUP/0113/PBKb/16		
Data:	05.2025	Skala:	1:500
		Bransza:	Architektura
		Nr rysunku:	Z1